

Spisová značka

OPP/MMB/0171754/2017

Číslo jednací

MMB/0171754/2017/P/zs

Vyřizuje / tel., e-mail

Ing. arch. Jan Písařík

542 173 240

pisarik.jan@brno.cz

Brno dne

15.5.2017

Ing. Jakub Karmazín, Poděbradova 285/109, 612 00 Brno

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení §10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Statutárního města Brna, městské části Brno – střed, IČ 449 92 785, Dominikánská 2, 601 69 Brno zastoupeného na základě plné moci Ing. Jakubem Karmazínem narozeným 11.9.1984, bytem J. Masaryka 1301, 258 01 Vlašim, doručené na OPP MMB dne 19.4.2017, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

vydává

ve věci:

Hroznová 1, č.p. 508, pozemek par.čís. 238/2, 238/1, k.ú. Pisárky, obec Brno*- Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím odboru kultury Národního Výboru města Brna ze dne 6.4.1990, pod čj. KULT/402/90/SEV.***„ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., objekty školiček – rekonstrukce učeben a sociálního zařízení - zateplení objektů“****Dokumentace pro stavební řízení, pro provádění stavby**

závazné stanovisko:

Zateplení budov B,C, Základní školy Brno Hroznová 1, v rozsahu podle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro stavební řízení, pro provádění stavby „ZŠ Brno, Hroznová 1, p.o., objekty školiček – rekonstrukce učeben a sociálního zařízení – zateplení objektů“ zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., Ing. Vítězslavem Gregarem a Ing. Jakubem Karmazínem, Křenová 438/3, 162 00 Praha v prosinci 2016, je ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

přípustné.

Odůvodnění

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 19.4.2017 žádost vlastníka nemovitostí Hroznová 1, č.p. 508, pozemek par.čís. 238/2, 238/1, k.ú. Pisárky, obec Brno, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Nemovitosti Hroznová 1, č.p. 508, pozemek par.čís. 238/2, 238/1, k.ú. Pisárky, obec Brno, nejsou evidovány ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky, nachází se však, na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NvmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/SEV.

V souladu s ustanovením §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal písemné odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPU-371/32451/2017-SP dne 4.5.2017 a doručeno na OPP MMB dne 4.5.2017. NPÚ ÚOP v Brně konstatuje, že ***provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.***

Předložená projektová dokumentace řeší zejména zateplení stávajících objektů B, C, Základní školy Brno Hroznová 1. Obvodové stěny objektů budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem s finální úpravou tenkovrstvou silikonovou omítkou. Stávající dvouplášťová střecha bude zateplena v úrovni spodního pásu tepelnou izolací na bázi minerálního vlákna. Předložený návrh svým umístěním, hmotou a měřítkem nenarušuje hodnoty MPR Brno, neruší ani neoslabuje historicko-urbanistickou vazbu ani siluetu městské památkové rezervace. Stavba se rovněž pohledově neuplatňuje ve vztahu k MPR Brno.

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti a dospěl k závěru, že návrh žadatele je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů přípustný.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy:

- Barevné řešení – budova C – nový stav (výkr. č. 19)
- Barevné řešení – budova B – nový stav (výkr.č. 20)

jejichž platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

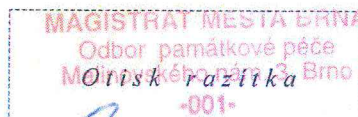
V případě výkopových prací OPP MMB upozorňuje na povinnosti vyplývající ze znění § 22 odst. 2 a §23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Poučení

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí, a proto se proti němu nelze odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží:

- spis

Na vědomí:

- NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno